



RIEPILOGO DATI METRICI - PRIMO STRALCIO	
SUP. LOTTO DI PROGETTO	9452.00 MQ
SUP. PARCHEGGI DI PERTINENZA DELL'ASILO	237.50 MQ
SUP. PARCHEGGI DI PERTINENZA DELLA LOTTIZZAZIONE	292.00 MQ
SUP. A VERDE PUBBLICO DELLA LOTTIZZAZIONE	606.50 MQ
NUOVA VOLUMETRIA EDIFICABILE TOTALE	5705.00 MC

AREA A PARCHEGGIO
CON PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO

lotto C1
800 mc

lotto C2
800 mc

lotto C3
800 mc

lotto A3
800 mc

lotto A4
800 mc

lotto B1
852.50 mc

lotto B2
852.50 mc

LOTTO ASILO NIDO INTEGRATO
Presenti massimo 32 bambini 0/36 mesi
e 10 operatori

ASILO ESISTENTE

PARCHEGGIO ASILO

AREA A VERDE
CON FUNZIONE DI AREA LAMINAZIONE

Area inf. bacino laminazione: 950.4 mq

AREA LAMINAZIONE > 275 mc
FUNZIONALE A LOTT. ANDROMEDA
(Vol:290mc)

ambito "A" 2805 mq 2800 mc edificabili	ambito "B" 1750 mq 1705 mc edificabili	ambito "C" 4200 mq 2870 mc edificabili	area a servizio dell'asilo nido integrato	servizi di passaggio concessa dalla Parrocchia di Massanzago
--	--	--	---	--

LEGENDA

verde pubblico	verde privato	marciapiedi	fosso esistente risecionato
parcheggi di pertinenza dell'asilo	parcheggi di pertinenza della lottizzazione	parcheggi privati	limite massimo sviluppo
pavimentazione in asfalto colorato rialzata	fabbricati di progetto	piantumazioni	area a verde extra-ambito con funzione di bacino di laminazione

STRALCI D'INTERVENTO

PRIMO STRALCIO D'INTERVENTO
SECONDO STRALCIO D'INTERVENTO

COMMITTENTI : BUSOLIN GIANNINA, Via Arzaroni n° 21, Massanzago (PD) SCOTTON BRUNO, Via Roma n° 82, Massanzago (PD) SCOTTON GIUSEPPE, Via Roma n° 84, Massanzago (PD) BEZZEGATTO S.r.l., con sede in Via Antoniana n° 218/a, Compodarsego (PD) COMUNE DI MASSANZAGO con sede in Via Roma n° 59, Massanzago (PD)	SCALE: 1:250	INQUADRAMENTO PRIMO STRALCIO
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE, Z.T.O. C2PER11 (A.P.P.) SOGGETTA A PUA (PRIMO STRALCIO).	DATA: DICEMBRE 2013 AG01 MARZO 2014 AG03 AGOSTO 2014 AG04 SETT 2014	TAVOLA: 2
PROGETTO	N.FILE 2014-09_TAV2_URB_rev07.dwg	
UBICAZIONE : Massanzago (PD), foglio 2 mapp. 797, 799, 800, 801, 805, 806 e 807		
PLANIMETRIA DI PROGETTO E DISCIPLINA URBANISTICA		

PROGETTISTI:

GEOM. FRANCA TOMBACCO Via Papa Giovanni XXIII 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@ostas.com

GEOM. FRANCO CAMPELLO Via Roma 39/D, Massanzago - Tel. 049 9360263

ARCH. ANDREA BAVATO Via Papa Giovanni XXIII 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@ostas.com